



DOHODAK od najamnine kojeg će na ime Bože Bećira odrediti Porezna uprava Trogir a po dostavljenom im ovom Ugovoru .

## VI

Pri potpisivanju ovog Ugovora zakupoprimac je vidio prostorije , te ih kao takve prihvaća i dužan je po isteku ugovora iste vratiti u stanju u kojem ih je i zatekao .

## VII

Po isteku ugovornog roka iz točke III ovog ugovora za istu poslovnu prostoriju pravo prvenstva zakupa ima sadašnji zakupoprimac pred svim eventualno zainteresiranim strankama.

## VIII

Zakupoprimac nije ovlašten davati predmetne poslovne prostorije u podzakup.

## IX

Ugovor se ne može otkazati ni od strane zakupodavca ni od strane zakupoprimeca ukoliko i jedna i druga strana ispunjavaju obaveze iz ugovora . Ukoliko se ne ispunjavaju obaveze iz ugovora otkazni rok je mjesec dana te se svojim potpisom zakupoprimac obvezuje u tom periodu isprazniti prostorije od svojih stvari i podmiriti do tada sve nastale troškove.

## X

Sporove iz ovog ugovora rješavaju strake sporazumno a ako u tome ne uspiju podvrgavaju se odluci Općinskog suda u Trogiru.

U Segetu Donjem , 29.3.2019.godine

ZAKUPODAVAC:

Božo Bećir

ZAKUPOPRIMAC:

za d.o.o. „LUKINAJ“ d.o.o.

Petrit Letaj

**LUKINAJ d.o.o.**  
Bijacka ulica 84  
Kastel Stafilic  
OIB:33518177612